

Net Zero Energy Building

新社屋ZEB化で 環境に貢献

S.Pホールディングス株式会社

設計・施工：(株)大林組

ZEBプランナー：(株)大林組・北海道電力(株)

階数：地上3階

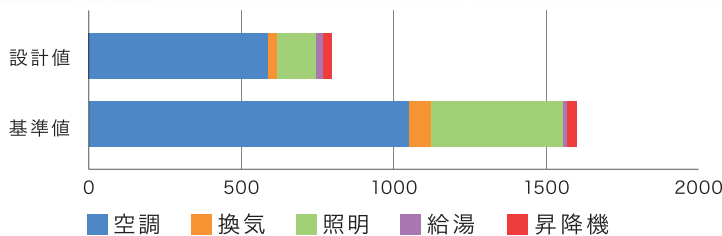
構造：鉄骨造

延床面積：1,393.19㎡

～設備のトータルプロデュース事業者～



空調機等の設備システムの保守・メンテナンスを手掛けており、
寒冷地仕様の高効率空調機器、全熱交換器、直膨型外気処理機を社屋に採用、
CO₂の排出量を抑制、ZEB Readyを取得



国土交通省認定
建築物省エネルギー性能表示制度
(Building Energy-efficiency Labeling System)
最高ランク「☆☆☆☆☆」取得

ZEB Ready達成

- エネルギー消費性能 BEI:0.50
- 一次エネルギー消費量
設計値 797.9GJ/年
基準値 1,599.5GJ/年
- 外皮性能 BPI:0.58

ZEB化 採用技術

- ① 高性能断熱材・窓
- ② 高効率空気熱ヒートポンプ空調
(ビル用マルチ、PAC)
- ③ 全熱交換器
- ④ 直膨型外気処理機
- ⑤ LED照明(在室検知)